



Medienmitteilung der Neuen Heimat Tirol

Vierten Bauabschnitt am Areal der Südtiroler Siedlung in Zams fertiggestellt

ZAMS (3.6.2015). Zug um Zug erneuerte die Neue Heimat Tirol (NHT) die Südtiroler Siedlung in der Gemeinde Zams. Am Mittwoch war Übergabefeier für den bereits vierten Bauabschnitt in der Innstraße 16. Am Areal entstanden weitere 15 Mietwohnungen samt Tiefgaragenplätzen.

Die bei der Übergabefeier anwesenden Gäste ließ NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner wissen: „Auch mit diesem vierten Bauabschnitt können wir unseren langjährigen Mietern in der Zammer Südtiroler Siedlung ein modernes, zeitgemäßes Zuhause bieten“.

Es wurde eine Wohnanlage errichtet, die sich mit ihren Einzelhäusern harmonisch in die bestehende Baustruktur des Ortsteiles einfügt. Dabei wurden großzügige Grünanlagen und Freiflächen als wichtiges Element in die Gestaltung mitaufgenommen. Für die Planung dieses Bauabschnittes zeichnete ebenfalls wieder das Architekturbüro Architekturhalle Mag. Arch. Raimund Wulz ZT-KG verantwortlich. Dem Architektenteam war die Hauptorientierung der Wohnräume nach Südwesten hin großes Anliegen. Denn dadurch entstand für die einzelnen Tops eine ideale Aussicht und Besonnung.

Die Wohnungen sind alle mit kontrollierter Komfortlüftung ausgestattet. Geheizt wird künftig mittels einer kombinierten Pellets- und Gaszentralheizung, ergänzt um eine Solaranlage, die für die Warmwasseraufbereitung sorgt. Die Balkone wurden mit einer Metallrahmenkonstruktion in Leichtbauweise errichtet. Dieses Konstruktionsprinzip stellt aus energetischer Sicht eine annähernd wärmebrückenfreie Bauweise dar und hilft den Mietern, Heizkosten zu sparen.

Die für die neu errichteten Wohnungen notwendigen Technik- und Kellerräume befinden sich in den schon zuvor errichteten Gebäuden. Ebenso die PKW-Stellplätze.

Der Wohnungsschlüssel sieht acht Zwei- und sieben Dreizimmer-Wohnungen vor. Die durchschnittliche Wohnungsmiete kommt pro m² auf € 8,12 brutto. Die die Baukosten belaufen sich auf ca. € 2,1 Mio.

Bildunterschrift: Der vierte Bauabschnitt am Areal der Südtiroler Siedlung in Zams ist fertiggestellt: NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Landesrätin Patrizia Zoller-Frischauf und Bürgermeister Siegmund Geiger (v.li.) bei der Schlüsselübergabe.

Fotonachweis: NHT/Frischauf-Bild

Weitere Informationen:

Direktor Hannes Gschwentner
Geschäftsführer der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: +43 664 80333 160
e-mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimattirol.at