



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

Leistbare Eigentumswohnungen für Wörgl

WÖRGL (06.10.23). Mit 71 Wohnungen, einem Sozialmarkt und einem Gemeinschaftsraum startet die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) demnächst ein großes Bauvorhaben in der Steinbacherstraße. Bereits diese Woche wurde in der Augasse ein fertiggestelltes Objekt mit 36 Eigentumswohnungen übergeben. Dafür hat die NHT rund 12 Millionen Euro investiert.

NHT-Bauoffensive

„Die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum ist ein Dauerbrenner. Gemeinsam mit der NHT als größtem, gemeinnützigem Wohnbauträger Tirols sind wir seitens der Gemeindepolitik sehr bemüht, um den Wörglerinnen und Wörglern ein entsprechendes Angebot machen zu können“, betont **Bürgermeister Michael Riedhart**.

Auf einem Grundstück der ÖBB in unmittelbarer Bahnhofs- und Zentrumsnähe hat die NHT die neue Wohnanlage errichtet. Die Wohnungen verteilen sich auf zwei kompakte Baukörper, sind komplett nach Süden ausgerichtet und mit großzügigen Balkonen bzw. Kleingärten, Fußbodenheizung und Komfortlüftung sehr hochwertig ausgestattet.

NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner erklärt: „Wir sind nicht nur tirolweit der größte, gemeinnützige Bauträger bei Mietwohnungen, sondern bringen auch immer wieder geförderte Eigentumswohnungen auf den Markt. Und das zu einem vernünftigen Preis mit einer Ausstattung, die mit jedem privaten Bauträger mithalten kann.“ Der Kaufpreis für eine ca. 75 m² große Drei-Zimmerwohnung inkl. Tiefgaragenabstellplatz beim aktuellen Projekt in Wörgl beträgt rd. 306.000 Euro. Sämtliche Wohnungen sind bereits verkauft.

Klimafreundlich

Auch ökologisch ist die Wohnanlage auf dem neuesten Stand der Technik mit Fernwärmeanschluss sowie einer Photovoltaikanlage am begrünten Flachdach. Die Planung und Umsetzung erfolgte mit dem Architekturbüro Haselsberger aus Wörgl.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Foto Karg):

Strahlende Gesichter bei Familie Wechselberger anlässlich der Schlüsselübergabe mit (v.li.) LA Christian Kovacevic, NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Bürgermeister Michael Riedhart, LA Sebastian Kolland und dem designierten NHT-GF Johannes Tratter.

Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimat.tirol