

INNSBRUCKER STADTBAU GMBH: Firstfeier beim Senioren- und Pflegeheim am Areal „Wohnen am Lohbach“

INNSBRUCK (11.8.2008). Nach nur acht Monaten Bauzeit war gestern bereits Firstfeier beim Senioren- und Pflegeheim am Areal „Wohnen am Lohbach“ in der Technikerstraße. „Mit diesem Projekt kommt die Innsbrucker Stadtbau GmbH. dem strategischen Ziel der Stadt Innsbruck nach, auch im Westen der Landeshauptstadt den BürgerInnen diese wichtige soziale Einrichtung anzubieten.“ Dies betonte Vize-Bürgermeister Eugen Sprenger gemeinsam mit den Stadtbau-Geschäftsführern Prof. Dr. Klaus Lugger und DI (FH) Alois Leiter bei der Firstfeier. VBM Dr. Christoph Platzgummer hob die städteplanerisch und architektonisch herausragende Qualität des gesamten Baukomplexes hervor.

Das neue Heim liegt am Westende des Gevierts „Wohnen am Lohbach“ in Hötting-West. Dort werden in wenigen Monaten 243 Miet- und Eigentumswohnungen von der Innsbrucker Stadtbau fertig gestellt. Das Senioren- und Pflegeheim bildet den Schlusspunkt der Wohnbebauung „Wohnen am Lohbach“.

Siegerprojekt wird umgesetzt

Die renommierten Vorarlberger Architekten DI Bernhard und DI Stefan Marte haben dieses Projekt geplant. Es sieht ein Heim mit 128 Betten (ist gleich Zimmer) vor. Die Baukosten betragen 14,3 Mio. €, wobei die Tiroler Wohnbauförderung ein zinsgünstiges Darlehen zur Verfügung stellt. Bezugsfertig wird das Heim im Herbst 2009 sein, Betreiberin ist die Innsbrucker Soziale Dienste GmbH.

Abschluss der Wohnbebauung am Lohbach

Bei der Ausführung des Heimes gelangen modernste Techniken zum Einsatz: Beheizt wird das Gebäude mit Erdgas, für das Warmwasser ist ein Solaranlage vorgesehen.

Die Baubetreuung besorgt die Neue Heimat Tirol für ihre Tochtergesellschaft Innsbrucker Stadtbau. Lugger und Leiter freuen sich, „dass wir nach St. Raphael und Tivoli hier nunmehr schon das dritte Pflegeheim in Innsbruck errichten können“.

Ein optisches und kommunikatives Highlight des Geviertes wird der östlich des Heimes entstehende ansprechende Stadtteil-Platz sein, der auch das Außenareal des Heim-Cafes, das öffentlich zugänglich sein wird, beherbergt. Im Bereich dieses Platzes wird als Beitrag zu „Kunst am Bau“ eine Säule aus Metall in einer Höhe von ca. 6 Metern von Martin Gostner aufgestellt.

Bildunterschrift:

Firstfeier beim neuen Pflegeheim im Areal „Wohnen am Lohbach“, das die „Innsbrucker Stadtbau“ mit (v.li.) den Geschäftsführern Alois Leiter und Klaus Lugger (ganz re.) errichtet: VBM Eugen Sprenger und VBM Christoph Platzgummer mit Architekt Bernhard Marte. Foto: Vandory

Für weitere Fragen:

Prof. Dr. Klaus **Lugger**
Gf. der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: 0512-3330-164
e-mail: lugger@nht.co.at
www.neueheimattirol.at

Direktor DI (FH) Alois **Leiter**
Gf. der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: 0512-3330-162
e-mail: leiter@nht.co.at
www.neueheimattirol.at