

NHT: Übergabefeier für zwölf Mietkaufwohnungen in Landeck/Perjen

Vor genau einem Jahr war in der Römerstraße Nr. 30 in Landeck/Perjen Spatenstichfeier für ein Wohnbauprojekt der Neuen Heimat Tirol (NHT), das in zwei Bauphasen umgesetzt wird. Der erste Bauabschnitt ist nun vollendet und Landecks Bevölkerung darf sich auf zwölf modernste Mietkaufwohnungen freuen.

NHT-Geschäftsführer, Dir. DI (FH) Alois Leiter bei der Schlüsselübergabe an die neuen Bewohner: „Ich möchte mich an dieser Stelle für die zielstrebige und konstruktive Zusammenarbeit bei der Stadtgemeinde Landeck bedanken, denn erst dadurch war der Bau dieser zeitgemäßen, neuen und vor allem leistbaren Wohnungen für die Landecker möglich. Dies war kein einfacher Weg, umso mehr haben wir alle heute Grund zur Freude“.

Im Landecker Ortsteil Perjen entstanden in leichter Hanglage zwölf Mietkaufwohnungen. Nach Abschluss der zweiten Bauphase werden es dann insgesamt 21 Wohnungen sein.

Das Gelände war ursprünglich mit drei „Südtiroler Häusern“ bebaut. Das östlichste Gebäude fiel einem Brand zum Opfer, die beiden noch verbleibenden Häuser stehen quer zum Römerweg. Für die neuen Wohneinheiten wurde auch eine Tiefgarage errichtet. Die beiden bestehenden Gebäude bleiben erhalten. Jetzt, da die neuen Mieter die ersten Wohnungen besiedeln, werden die alten Gebäude geschliffen und in einer zweiten Bauphase weitere neun Wohnungen, ebenfalls mit Tiefgarage, errichtet.

Diese neue zweigeschossige Anlage wurden vom Architekturbüro DI Dregelyvari aus Innsbruck geplant. Der östliche Baukörper ist quer, der westliche längs des Römerweges situiert. Die Wohnungen im Erdgeschoß verfügen alle über eine Terrasse und Garten, in den Obergeschoßen sind Balkone eingezogen. Die Versorgungsräume befinden sich im Untergeschoß.

Den LandeckerInnen stehen nun sechs Zweizimmer, sechs Dreizimmer- und nach Abschluss der zweiten Bauphase noch einmal drei Zweizimmer- und sechs Dreizimmerwohnungen zur Verfügung. Geheizt

wird mit Gas, unterstützt durch eine Solaranlage. Die Baukosten für diese Wohnungen werden ca. 1,6 Mio. Euro betragen.

Bildunterschrift: Die Neue Heimat Tirol (NHT) baute in einer ersten Bauphase in der Römerstraße in Landeck/Perjen zwölf Wohneinheiten. Zur Übergabefeier trafen sich (von li): NHT-Ing. Martin Grießenböck, die künftige Bewohnerin Rebecca Lob, Bürgermeisterstellvertreter Herbert Mayr sowie Bürgermeister Engelbert Stenico.

Foto: Irene Ascher

Für weitere Informationen:

Neue Heimat Tirol

Gumpstraße 47

6020 Innsbruck

Mag. Raimund Noichl

Tel. 0512-3330-230

Mail: noichl@nht.co.at