

Auf ehemaligem Kasernengelände in Imst entsteht moderne Passivhausanlage

IMST (17.1.2012). Auf dem ehemaligen Gelände der Verdross Kaserne in Imst, Auf Arzill, entsteht in den nächsten Monaten eine Passivhausanlage, die modernsten Wohnstandards entsprechen wird. Dazu NHT-Geschäftsführer DI (FH) Alois Leiter: „In Imst ist die Nachfrage nach qualitativem Wohnraum sehr hoch. Mit den hier entstehenden Wohnungen können wir diesem Anspruch voll gerecht werden. Das freut mich besonders für die nächsten Generationen in dieser schönen Gegend“. Neulich wurde der Spatenstich in Anwesenheit von BM Stefan Weirather und weiterer Vertreter der Stadtgemeinde Imst gefeiert.

Geplant wurde die Wohnanlage von der teamk2 (architects)ZT GmbH. Bis Frühjahr 2013 entstehen in Passivhausbauweise 50 hochwertige Mietkaufwohnungen samt Tiefgarage. Jeweils drei Gebäude beherbergen 14 Wohnungen, ein viertes bietet acht Familien Platz. Es entstehen Zwei- und Dreizimmer-Wohnungen. Für die kleinen Kinder gibt es zentral, zwischen den einzelnen Gebäuden angeordnet, Platz zum spielen.

In den Untergeschoßen der Wohnanlage sind die Fahrradabstell- und Kinderwagenräume, die Kellerabteile, Trocken- und Sportgeräteräume untergebracht. Ebenso die Haustechnik für die Passivhausanlage. Ein zentrales Lüftungsgerät übernimmt dabei die Komfortlüftung. Die Energieversorgung kommt aus dem Fernwärmenetz der Stadtgemeinde Imst. Eine thermische Solaranlage entsteht zusätzlich auf einem der vier Gebäude.

An der Westseite der Wohnanlage wird eine Aufschließungsstraße gebaut, eine zusätzliche Straße ist künftig auch für Notfälle benützlich.

Die Grundkosten betragen ca. € 1,4 Mio., die Baukosten belaufen sich auf ca. € 7 Mio., sodass die Gesamtherstellungskosten ca. € 8,4 Mio. ausmachen.

Bildunterschrift: Auf dem ehemaligen Gelände der Verdross Kaserne in Imst entsteht eine Passivhausanlage mit 50 Mietkaufwohnungen, die modernsten Wohnstandards entsprechen wird. Über den Spatenstich freuten sich (von li.): NHT-Geschäftsführer Alois Leiter, NHT-Aufsichtsratsvorsitzer Jakob Wolf, die Imster Wohnungsreferentin Doris Reheis sowie Bürgermeister Stefan Weirather.

Foto: Vandory

Weitere Informationen:

Neue Heimat Tirol

Gf. DI Alois **Leiter**

Tel. 0512-3330-162

Mail: alois.leiter@nht.co.at