

NEUE HEIMAT TIROL
Gemeinnützige WohnungsGmbH
Gumpstraße 47, A-6023 Innsbruck
Tel.: (0512) 3330, Fax DW 369, nhtiro1@nht.co.at
www.neueheimattiro1.at



Medienmitteilung der Neuen Heimat Tirol

NHT: Zwölf Passivhaus-Mietwohnungen auf Pfarrliegenschaft in Götzens übergeben

GÖTZENS (25.11.2015). Auf einem Baurechtsgrund der Pfarre St. Peter und Paul errichtete die Neue Heimat Tirol (NHT) am östlichen Ortsrand von Götzens eine Wohnanlage mit zwölf Mietwohnungen. Auf dem Areal, das leicht nach Süden abfällt, entstand ein Gebäude in Passivhausbauweise samt Tiefgarage.

Das Innsbrucker Architekturbüro beauftragt Architekten ZT GmbH. plante das Objekt mit hohen Dämmwerten für die Außenwände und die Fenster. Alle Tops verfügen über eine Komfortlüftung. Geheizt wird mit einem Gas-Brennwertkessel.

Die Zufahrt zum Grundstück erfolgt über die Bachgasse. Den Wohnungsmietern stehen ab sofort sechs Zweizimmer-, fünf Dreizimmer- und eine Vierzimmerwohnung zur Verfügung.

Die Privatgärten der Erdgeschosswohnungen und auch die großzügigen, überdachten Terrassen orientieren sich nach Süden und Westen. Die auskragenden Balkone wurden mit Holz verkleidet. Im Untergeschoß befinden sich ein Fahrradraum, der Wasch- und Trockenraum sowie die Kellerabteile zu den jeweiligen Tops.

Auf dem Grundstück sind sechs Besucher-Autostellplätze errichtet worden, im Untergeschoß weitere 21 Stellplätze. Am Ostrand des Grundstückes entstand ein Kinderspielplatz.

Die durchschnittliche Wohnungsmiete pro m² beträgt ca. € 9,19 brutto inkl. Tiefgaragenplatz. Die Baukosten belaufen sich ca. € 2,2 Mio.

Bildunterschrift: Auf einem Baurechtsgrund der Pfarre St. Peter und Paul errichtete die Neue Heimat Tirol (NHT) am östlichen Ortsrand von Götzens eine Wohnanlage mit zwölf Mietwohnungen. Zur feierlichen

Schlüsselübergabe trafen sich (von li.): NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Familie Jurma, Bürgermeister Hans Payr und Landtagsabgeordneter Florian Riedl.

Foto: Vandory

Für weitere Informationen:

Direktor Hannes Gschwentner
GF der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: +43 664 80333 160
e-mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimatirol.at