

Medienmitteilung der Neuen Heimat Tirol

Spatenstichfeier für 18 Mietwohnungen in der Schwazer „Freiheitssiedlung“

SCHWAZ (16.12.2015). Die Neue Heimat Tirol (NHT) lud am Mittwoch zur Spatenstichfeier in die Schwazer „Freiheitssiedlung“. Sie errichtet dort ein Wohnhaus im Passivhausstandard, bestehend aus 18 Mietwohnungen. Nach Fertigstellung im Frühjahr 2017 stehen der Schwazer Bevölkerung sechs Zweizimmer-, neun Dreizimmer- sowie drei Vierzimmerwohnungen zur Verfügung.

Das ortsansässige Architektenbüro *architectur studiosymbiotic Arch.* DI Thomas Groser plante das Wohngebäude auf der Grundlage einer Bebauungsstudie unter dem Titel „kostengünstiges, kompaktes Wohnen“. Das Passivhaus wird deshalb auch über keinen Keller und auch keine Tiefgarage verfügen.

Die Wohnungen verteilen sich über drei Stockwerke. Zehn Carports stehen den künftigen Mieterinnen und Mietern zur freien Verfügung. Die Allgemeinflächen, wie Fahrrad-, Kinderwagen-, Trockenräume sowie die Haustechnik finden im Erdgeschoß Platz. Das Gebäude wird mit einer Gasheizung ausgestattet.

Die Baukosten sind mit ca. € 2,42 Mio. angesetzt. Der jährliche Baurechtszins kommt auf ca. € 12.000. Die vorläufige monatliche Bruttomiete beträgt pro m² ca. € 6,51.

Bildunterschrift: Die NHT lud zur Spatenstichfeier für 18 Mietwohnungen in die Schwazer Freiheitssiedlung. Dort trafen sich (von li.): Vizebürgermeister Michael Kirchmair, NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Bürgermeister Hans Lintner und Wohnungsreferent Philipp Ostermann-Binder.

Foto: Vandory

Für weitere Informationen:

Direktor Hannes Gschwentner
Geschäftsführer der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: +43 664 80333 160
e-mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimattirol.at