

## **Medienmitteilung der Neue Heimat Tirol**

### **NHT übergibt zwölf neue Wohnungen in Jochberg**

JOCHBERG (20.10.2017). Die Neue Heimat Tirol (NHT) hat in Jochberg am Areal der ehemaligen Südtiroler Siedlung eine neue Wohnanlage mit insgesamt zwölf Mietwohnungen errichtet. Das Investitionsvolumen beträgt 1,8 Mio. Euro. Nach knapp 14 Monaten Bauzeit wurden die neuen Wohnungen am Freitag an die künftigen Bewohner feierlich übergeben.

### **33 neue Wohnungen bis 2022**

„Wir erneuern derzeit in ganz Tirol die alten Südtiroler Siedlungen. Im Bezirk Kitzbühel laufen neben Jochberg derzeit weitere Projekte in St. Johann und Kitzbühel. Am Areal in Jochberg sind in den nächsten Jahren noch zwei weitere Bauabschnitte mit insgesamt 21 neuen und leistbaren Wohnungen geplant“, berichtet NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner.

Bürgermeister Günther Resch ergänzt: „Die neuen Wohnungen überzeugen durch höchsten Wohnkomfort und niedrige Betriebskosten. Die Wohnanlage fügt sich gut in das bestehende Dorfbild ein. Auch sind wir froh, dass zusätzliche Mietwohnungen entstehen. Die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum ist bei uns sehr groß. Wir freuen uns daher schon auf die nächsten Bauabschnitte.“

Die Architektengruppe P3 aus St. Johann zeichnet für die Umsetzung verantwortlich. Die neue Wohnanlage ist als Passivhausanlage konzipiert. Alle Wohnungen sind barrierefrei und verfügen über Fußbodenheizung und Komfortlüftung. Die Wohnungen werden über das gemeinsame Stiegenhaus erschlossen und verfügen je nach Geschosslage über Terrassen, Balkone und Gartenflächen.

### **NHT setzt auf Passivhausqualität**

Es gibt keine Tiefgarage, sondern 14 überdachte Autoabstellplätze sowie weitere sieben Besucherparkplätze. Im Nordosten des Grundstücks wurde ein frei zugänglicher Kinderspielplatz angelegt. Die Wärmeversorgung erfolgt über eine zentrale Heizungsanlage, die als „Naturkraftheizwerk“ mit einer Luft-Wasser-Wärmepumpe ausgeführt wurde. Zusätzlich wurde am Dach eine Photovoltaikanlage errichtet.

### **Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):**

Feierliche Wohnungsübergabe in Jochberg: Christine Bachmaier freut sich gemeinsam mit NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner und Bürgermeister Günther Resch (li.) über das neue Zuhause.

**Für weitere Informationen:**

Hannes Gschwentner  
Geschäftsführer Neue Heimat Tirol  
Tel.: 0512 3330 162  
E-Mail: [gschwentner@nht.co.at](mailto:gschwentner@nht.co.at)  
[www.neueheimatirol.at](http://www.neueheimatirol.at)