

Südtiroler Siedlungen: NEUE HEIMAT TIROL errichtet in Absam erstes „Umsiedlungsprojekt“ in Tirol

ABSAM (28.9.2007). Premiere in Absam: Bürgermeister Arno Guggenbichler, NEUE HEIMAT-Geschäftsführer Dir. DI (FH) Alois Leiter und NHT-Projektmanager Ing. Dietmar Waldeck stellten das landesweit erste „Umsiedlungsprojekt“ für eine abgewohnte Südtiroler Siedlung vor. Deren Bewohner werden schon in rund eineinhalb Jahren in 54 modernste Wohnungen in unmittelbar benachbarter Lage in Absam im Tal einziehen können.

BM Guggenbichler jedenfalls drängte anlässlich des Spatenstiches auf eine möglichst rasche Fertigstellung der insgesamt drei Baukörper, „denn die Leute sind schon ganz narrisch auf die 30 Zwei-, 15 Drei- und 9 Vierzimmerwohnungen“.

„Das nunmehr begonnene Vorhaben in Absam ist für die NHT ein Politprojekt“, betonte Leiter. Immerhin handelt es sich dabei um den ersten Ersatzneubau für eine abgewohnte Südtiroler Siedlung. „Unsere Bemühungen um Aufklärung der Leute hat gefruchtet“, sieht Leiter seine Politik der Transparenz und der intensiven Information bestätigt.

Wenn die neuen Gebäude fertig und von den „Südtirolern“ bezogen sind, werden voraussichtlich die angrenzenden Südtiroler-Häuser durch neue ersetzt, erwarten Guggenbichler und Leiter.

Die drei Baukörper werden in traditioneller Stahlbeton-Bauweise errichtet. Die Süd- bzw. Südwestfassaden sind mit raumhohen Fensterelementen ausgeführt. Alle Außenwände werden mit einem Vollwärmeschutz-Verbundsystem versehen.

Zu den 30 Zwei-, 15 Drei- und 9 Vierzimmerwohnungen kommen noch 107 PKW-Abstellplätze, 72 davon in einer Tiefgarage, deren Dach begrünt wird. Samtliche Wohnungen verfügen entweder über einen Privatgarten oder eine Terrasse bzw. über einen großzügigen Balkon.

Bildunterschrift:

Beim Spatenstich des landesweit ersten „Umsiedlungsprojektes“ einer Südtirolersiedlung in Absam (v.li.): NHT-Projektmanager Dietmar Waldeck, NHT-Direktor Alois Leiter, Bürgermeister Arno Guggenbichler und Architekt Hanno Vogl-Fernheim. Foto: Vandory

Für weitere Fragen:

NHT-Geschäftsführer Dir. DI (FH) Alois Leiter Tel: 0512 3330 162

Bürgermeister Arno Guggenbichler Tel: 05223 56489

NHT-Projektmanager Ing. Dietmar Waldeck Tel: 0512 3330